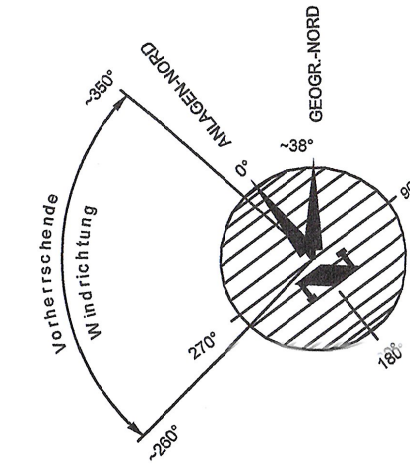
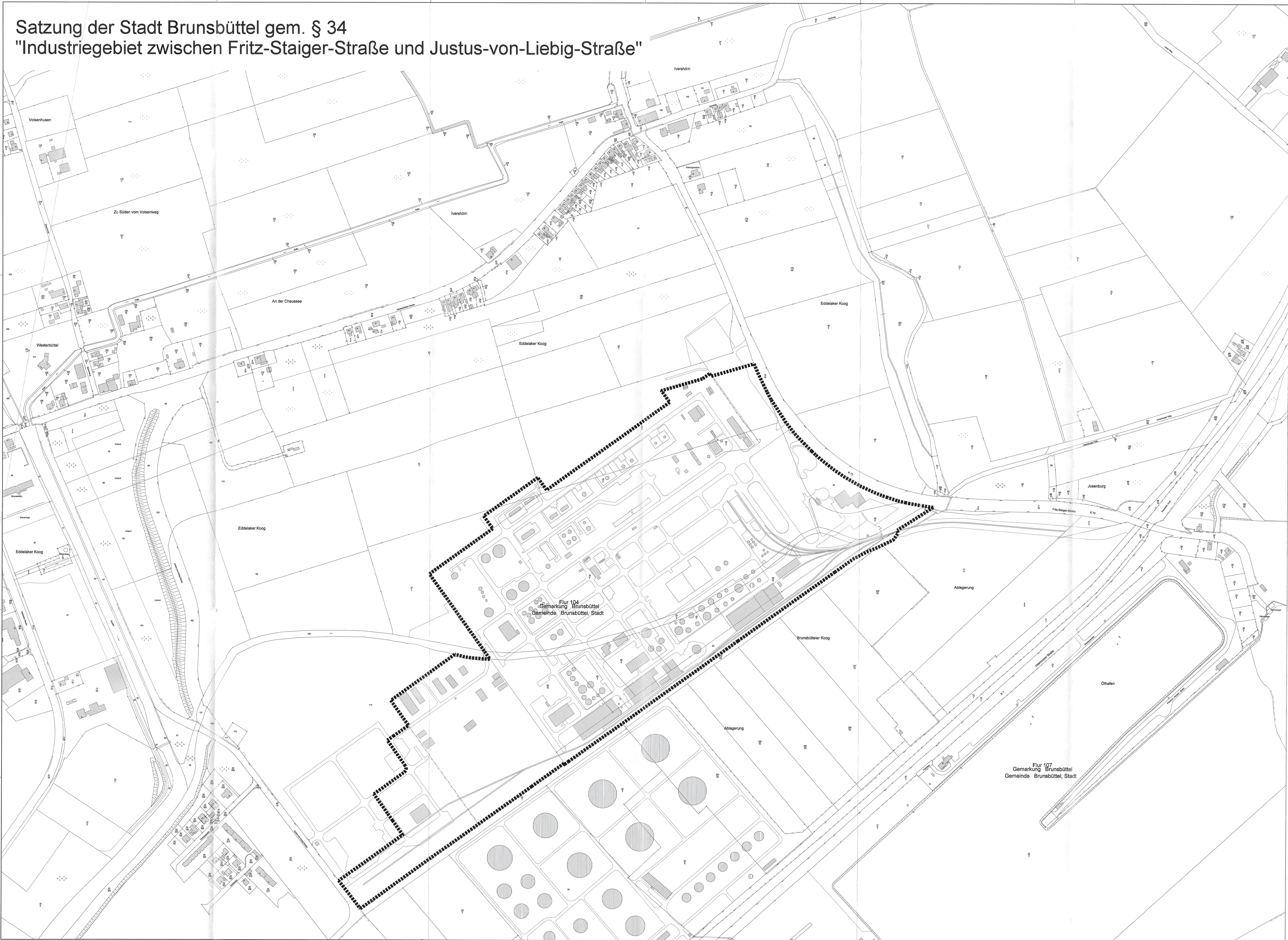


Satzung der Stadt Brunsbüttel gem. § 34  
"Industriegebiet zwischen Fritz-Staiger-Straße und Justus-von-Liebig-Straße"



Klarstellungssatzung

Aufgrund des § 34 Abs 4 Nr. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2415) in der zum Zeitpunkt der Beschlussfassung geltenden Fassung und § 4 der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein (GO SH) in der Fassung vom 28. Februar 2003 wird nach Beschlussfassung der Ratsversammlung vom 23. Februar 2011 folgende Klarstellungssatzung erlassen:

§ 1 Geltungsbereich

Die Grenzen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil "Industriegebiet zwischen Fritz-Staiger-Straße und Justus-von-Liebig-Straße" werden gemäß der in der links stehenden Zeichnung (M 1:2.000) ersichtlichen Darstellung festgelegt. Die Zeichnung ist Bestandteil dieser Satzung.

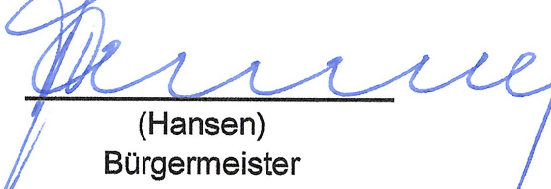
§ 2 Zulässigkeit von Vorhaben

Innhalb der in § 1 festgelegten Grenzen richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben (§ 29 BauGB) nach § 34 BauGB.

§ 3 In-Kraft-Treten

Die Ratsversammlung hat die Klarstellungssatzung "Industriegebiet zwischen Fritz-Staiger-Straße und Justus-von-Liebig-Straße" am 23. Februar 2011 beschlossen.

Brunsbüttel, den 29.02.2011

  
(Hansen)  
Bürgermeister

Die Klarstellungssatzung "Industriegebiet zwischen Fritz-Staiger-Straße und Justus-von-Liebig-Straße" wird hiermit ausgefertigt und ist bekanntzumachen.

Brunsbüttel, den 29.02.2011

  
(Hansen)  
Bürgermeister

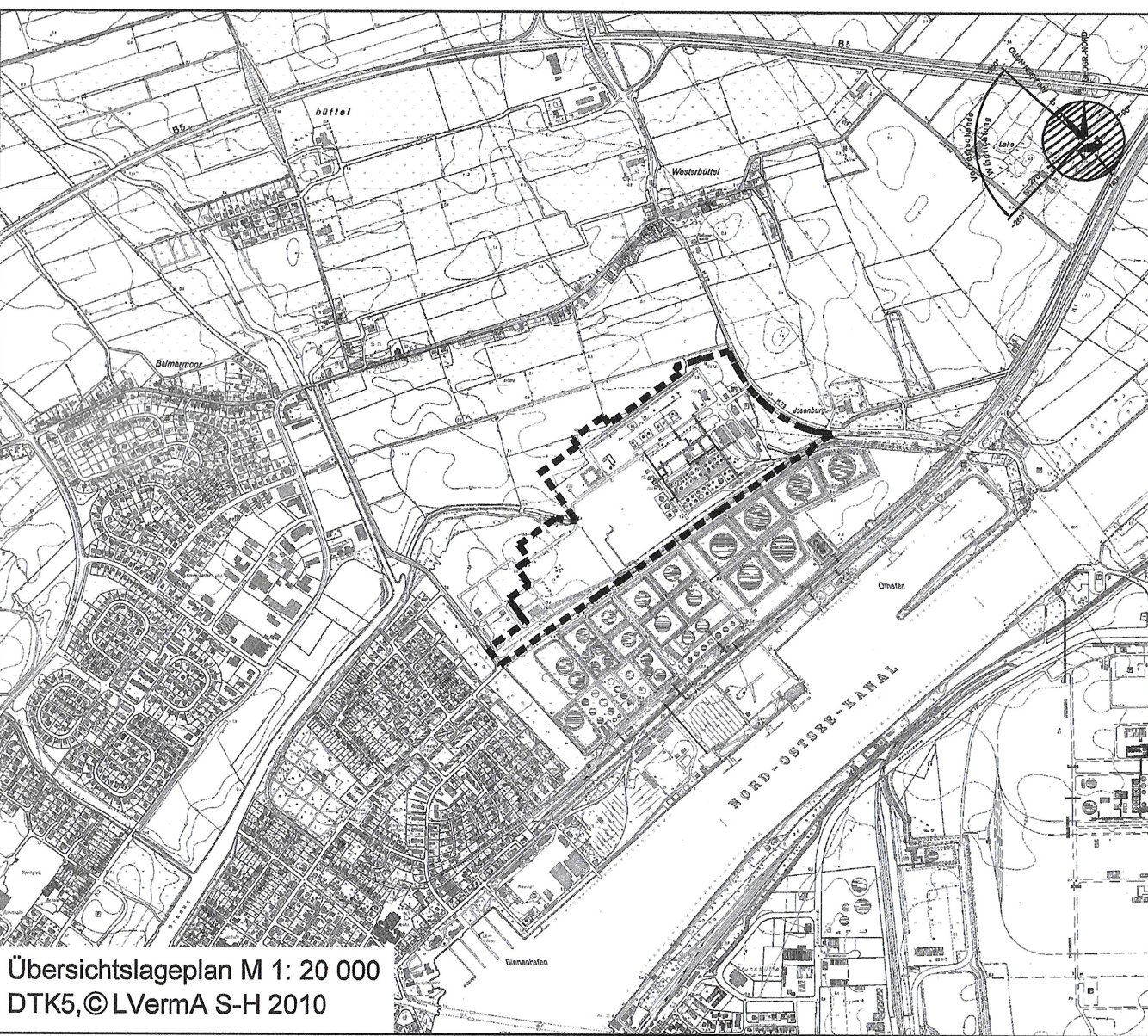
Der Beschluss der Klarstellungssatzung "Industriegebiet zwischen Fritz-Staiger-Straße und Justus-von-Liebig-Straße" durch die Ratsversammlung und die Stelle, bei der die Satzung auf Dauer während der Dienststunden von allen Interessierten eingesehen werden kann und die über den Inhalt Auskunft erteilt, ist am 16.03.2011 ortsüblich bekanntgemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Möglichkeit, eine Verletzung von Verlehrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung einschließlich der sich ergebenden Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) sowie auf die Möglichkeit, Entschädigungsansprüche geltend zu machen und das Erlöschen dieser Ansprüche (§ 44 BauGB) hingewiesen worden. Auf die Rechtswirkungen des § 4 Abs. 3 GO wurde ebenfalls hingewiesen. Die Klarstellungssatzung "Industriegebiet zwischen Fritz-Staiger-Straße und Justus-von-Liebig-Straße" ist mit dem 13.03.2011 in Kraft getreten.

Brunsbüttel, den 21.03.2011

  
(Hansen)  
Bürgermeister

Legende

----- Satzungsumgriff



Klarstellungssatzung der Stadt Brunsbüttel  
"Industriegebiet zwischen Fritz-Staiger-Straße  
und Justus-von-Liebig-Straße"

gemäß § 34 Absatz 4 Nr. 1 BauGB

Entwurfsbearbeitung:		Datum		Zeichen	
Gezeichnet		31.01.2011		SKS/SH	
Geprüft		31.01.2011		SKS/SH	
Leitende Ämt.				geprüft:	
				05204-3-03-02	
Maßstab		Name		Zeichn. Nr.	
1:2000		CAD		Index	
		Blatt:		Ersatz für:	
		Klarstellungssatzung der Stadt Brunsbüttel Übersichtslageplan			